

# Službeno glasilo

## Grada Pleternice



broj 6.

Pleternica, 24. listopada 2016. godine

---

*List izlazi prema potrebi*

---

SADRŽAJ:

AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA PLETERNICE:

1. Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Pleternice



REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA



**Gradsko vijeće**

KLASA: 021-02/16-01/04

URBROJ: 2177/07-03-16-03

Pleternica, 24. listopada 2016. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 34. Statuta Grada Pleternice ("Službeno glasilo Grada Pleternice" broj 04/09, 02/13, 08/13 i 07/14), Gradsko vijeće Grada Pleternice na 20. sjednici održanoj dana 24. listopada 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izradi V. izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja grada Pleternice**

**OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (u nastavku teksta: PPUG Pleternice).

Članak 2.

Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, te rokovi za izradu i izvori financiranja V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice.

Članak 3.

(1) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice je Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice.

(2) Stručni izrađivač V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja, koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 118/09), u daljnjem tekstu: stručni izrađivač.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

Članak 4.

(1) V. izmjene i dopune PPUG Pleternice izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne

novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10-prestao važiti i 9/11), te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja.

(2) Prema Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj 61/14), za planirane zahvate (građevina za intenzivni uzgoj junadi kapaciteta 1000 tovljenika i bioenergana kapaciteta do 3 MW) ne postoji obveza izrade procjene o utjecaju na okoliš.

## **RAZLOZI DONOŠENJA V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

### **Članak 5.**

V. izmjene i dopune PPUG Pleternice izrađuju se u svrhu ostvarivanja preduvjeta za izgradnju tovljišta junadi i bioenergane u gospodarskoj zoni Pleternica, sukladno odredbama članka 74b., 124a. do 124e., 195d., 260g. i drugih Prostornog plana Požeško-slavonske županije.

## **OBUHVAT V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

### **Članak 6.**

(1) V. izmjene i dopune PPUG Pleternice odnose se isključivo na izmjenu namjene kč.br. 2872/1, 2873 i 2874 k.o. Pleternica iz planske oznake "gospodarska namjena" u plansku oznaku "poljoprivredno-gospodarska namjena".

(2) Odredbama za provedbu će se sukladno članku 76. Zakona o prostornom uređenju za zonu poljoprivredno-gospodarske namjene propisati uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

(3) Grafički dio V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice sadržavati će nove kartografske prikaze PPUG Pleternice u elektroničkom i analognom obliku, i to:

1. Korištenje i namjena površina, mj. 1:25000;

4.19. Građevinsko područje naselja Pleternica, izdvojeni dio građevinskog područja naselja Pleternica, gospodarska zona Pleternica II i zone ugostiteljsko-turističke namjene Pleternica i Smiljanka, mj. 1:5000.

(4) Po donošenju V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice, Grad Pleternica će objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu u koji će biti ugrađene sve izmjene i dopune Odluke o donošenju PPUG Pleternice i koji će biti objavljen u "Službenom glasilu Grada Pleternice".

## **OCJENA STANJA U OBUHVATU V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

### **Članak 7.**

(1) Za područje Grada Pleternice na snazi je Prostorni plan uređenja Grada Pleternice ("Službeno glasilo Grada Pleternice" broj 01/06, 06/10 i 0/12), koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Pleternice.

(2) Kako bi se omogućio gospodarski razvitak u izdvojenoj gospodarskoj zoni Pleternica II, na kčbr. 2872/1, 2873 i 2874 k.o. Pleternica omogućiti će se realizacija planiranog zahvata u prostoru (farma tovnih junadi kapaciteta oko 1000 grla i bioplinsko postrojenje za proizvodnju električne energije kapaciteta do 3 MW) temeljem odredbi PPUG Pleternice.

## **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

### **Članak 8.**

(1) Osnovni cilj V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice je ostvarenje preduvjeta za brži gospodarski razvoj Grada Pleternice.

## **POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRDUJU ZAHTEJEVI ZA IZRADU V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

### **Članak 9.**

(1) Za potrebe izrade V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice nije planirana posebna izrada posebnih stručnih podloga, već će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.

(2) Grad Pleternica se obvezuje stručnom izrađivaču dostaviti na korištenje II. izmjene i dopune PPUG Pleternice ("Službeno glasilo Grada Pleternice" broj 10/12) u dwg.formatu.

## **NACIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

### **Članak 10.**

Stručna rješenja V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice izradit će ovlašteni stručni izrađivac iz članka 3. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

## **POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTEJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

### **Članak 11.**

(1) Zahtjeve iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice Grad Pleternica će zatražiti od:

- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 POŽEGA;
- HAKOM-Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, 10110 ZAGREB;
- HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orljava – Londža, Industrijska 13d, 34000 POŽEGA;
- HEP-ODS d.o.o., DP Elektra Požega, Primorska 24, 34000 POŽEGA;
- TEKIJIA d.o.o., Vodovodna 1, 34000 POŽEGA.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iznosi 8 dana po dostavi dopisa.

#### Članak 12.

Sukladno članku 88. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju, o izradi V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice će se pismenim putem izvijestiti gradove i općine:

- Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 2, 34000 Požega;
- Grad Kutjevo, Trg graševine 1, 34340 Kutjevo;
- Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić;
- Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin;
- Općina Sibinj, 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj;
- Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 15, 35410 Nova Kapela;
- Općina Brodski Stupnik, S. Radića 117, 35253 Brodski Stupnik;
- Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.

### **ROK ZA IZRADU V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

#### Članak 13.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice:

- izrada Prijedloga V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice za potrebe javne rasprave u roku od 7 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela;
- javna rasprava o Prijedlogu V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice u trajanju od 8 dana;
- izrada Izvješća o javnoj raspravi u roku od 8 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi;
- izrada Konačnog prijedloga V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice u roku od 8 dana po prihvatanju Izvješća o javnoj raspravi;
- mišljenje Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije o usklađenosti V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice s Prostomim planom županije u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice utvrđeni ovom odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

### **IZVORI FINANCIRANJA IZRADE V. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**

#### Članak 14.

Troškove izrade V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice financirati će Grad Pleternica.

### **ZAVRŠNE ODREDBE**

#### Članak 15.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koji su navedeni u članku 11. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva.

(2) Grad Pleternica će po objavi ove Odluke u "Službenom glasilu Grada Pleternice", na mrežnoj stranici Grada Pleternice i kroz informacijski sustav prostomog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja obavijestiti javnost o izradi V. izmjena i dopuna PPUG Pleternice.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u "Službenom glasilu Grada Pleternice" Javnoj ustanovi Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasilu Grada Pleternice".

GRADSKO VIJEĆE GRADA PLETERNICE

Predsjednik:  
Marijan Aladrović, dipl.ing., v.r.

